



## WOŁOMIŃSKI, WOŁOMIN, NOWE GRABIE

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**179 000 PLN**

Powierzchnia:  
**972 m<sup>2</sup>**

Przeznaczenie:  
**budownictwo jedno...**

### Działka blisko lasu z pozwoleniem na budowę.



Numer oferty	<b>10180</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>179 000 PLN</b>
Powierzchnia	<b>972 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>184 PLN / m<sup>2</sup></b>
Przeznaczenie	<b>budownictwo jednorodzin...</b>

### OPIS OFERTY

Do sprzedaży atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 967 m<sup>2</sup>, z wydanym aktualnym pozwoleniem na budowę niedużego domu jednorodzinnego, o powierzchni użytkowej 111 m<sup>2</sup>. Z uwagi na sąsiedztwo lasu jest możliwe wybudowanie budynku o wymiarach 13 m x 6,5 m.

Dojazd drogą osiedlową, w której w odległości ok 45 metrów są media: gaz, prąd, wodociąg.

W sąsiedztwie nieruchomości jest las i nowa zabudowa jednorodzinna.

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Do Wołomina 4 km, blisko przystanek komunikacji miejskiej.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

Więcej ofert znajdziecie Państwo wpisując w wyszukiwarce Google Lukas Nieruchomości.

Nadzór nad jakością obsługi sprawuje Marzena Olejniczak licencjonowany pośrednik w obrocie nieruchomościami, nr licencji 3682

Zapewniamy kompleksową obsługę kredytową.

Lukas Nieruchomości

ul. Ogrodowa 17  
05-200 Wołomin

tel. 22 465 88 38  
e-mail: [biuro@lukas.waw.pl](mailto:biuro@lukas.waw.pl)

Biuro czynne od poniedziałku do piątku  
w godz. 9.00 - 17.00

### KONTAKT

**Marzena Olejniczak**

[domarzenyolejniczak@gmail.com](mailto:domarzenyolejniczak@gmail.com)

693 108 493

**Lukas Nieruchomości** Ogrodowa 17, 05-200 Wołomin

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.