



## WOŁOMIŃSKI, MARKI

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**1 350 000 PLN**

Powierzchnia:  
**1 336 m<sup>2</sup>**

Przeznaczenie:  
**budownictwo jedno...**

### Działka w Markach, wszystkie media miejskie.



Numer oferty	<b>10173</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>1 350 000 PLN</b>
Powierzchnia	<b>1 336 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>1 010 PLN / m<sup>2</sup></b>
Przeznaczenie	<b>budownictwo jednorodzin...</b>

### OPIS OFERTY

Do sprzedaży działka budowlana o powierzchni 1336 m<sup>2</sup> położona w Markach, zabudowana murowanym budynkiem gospodarczym o powierzchni 70 m<sup>2</sup>.

Wymiary - szer 24,5 m x długość 56 m.

Dojazd prywatną drogą wewnętrzną.

Wszystkie media miejskie, doprowadzone do budynku znajdującego się na działce.

Teren niezadrzewiony, równy, ogrodzony.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość jest położona na terenach zabudowy mieszkaniowo - usługowej.

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca i bliźniacza.

Powierzchnia biologicznie czynna minimum 50%.

Wysokość zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej do trzech kondygnacji naziemnych to jest parter, piętro i mieszkalne poddasze a dla zabudowy usługowej do dwóch kondygnacji naziemnych.

Minimalna wielkość działki budowlanej W zabudowie jednorodzinnej 600m<sup>2</sup>.

Cicha, spokojna okolica domów jednorodzinnych i zabudowy bliźniaczej.

Cena do negocjacji.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

Więcej ofert znajdziecie Państwo wpisując w wyszukiwarce Google Lukas Nieruchomości.

Nadzór nad jakością obsługi sprawuje Marzena Olejniczak licencjonowany pośrednik w obrocie nieruchomościami, nr licencji 3682

Zapewniamy kompleksową obsługę kredytową.

Lukas Nieruchomości

ul. Ogrodowa 17  
05-200 Wołomin

tel. 22 465 88 38  
e-mail: [biuro@lukas.waw.pl](mailto:biuro@lukas.waw.pl)

Biuro czynne od poniedziałku do piątku  
w godz. 9.00 - 17.00

## KONTAKT

<b>Marzena Olejniczak</b>	<a href="mailto:domarzenyolejniczak@gmail.com">domarzenyolejniczak@gmail.com</a>
693 108 493	
<b>Lukas Nieruchomości</b> Ogrodowa 17, 05-200 Wołomin	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).